

Bar, Tabac, Loto 30 places avec terrasse dans une ville attractive et commerçante, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1343727** mise à jour le **24 février 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ.

Possibilité également de profiter d'une charmante terrasse au calme avec une belle capacité d'accueil de 30 places assises.

Fermeture les lundis ainsi que 5 semaines dans l'année pour congés.

Une affaire à fort potentiel dans une commune recherchée et dynamique du département.

La qualité ainsi que la situation de ce commerce lui permettent de dégager un C.A en constante augmentation depuis 4 ans ainsi qu'un EBER de 70 000 € également en progression.

Potentiel de développement évident du commerce dans une ville toujours plus attractive et commerçante.

Un logement en bon état vient compléter ce bien.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Éléments chiffrés :

EBE	71 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.