

Bar, Brasserie, Tabac, Presse sur un emplacement numéro 1, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1343714** mise à jour le **24 février 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Située en plein cœur d'un bourg dynamique, à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire polyvalente de bar, tabac, presse, petite brasserie offrant une opportunité pour des professionnels souhaitant reprendre un établissement clés en main.

L'établissement est en très bon état.

La structure est solide ; elle est tenue par 2 gérants et 5 salariés.

Les données économiques sont attractives :

- EBER supérieur à 210 000 € et 149 000 € de commissions tabac net.

Il y a un grand logement idéal pour une installation en famille et il est situé en emplacement numéro 1 avec une forte visibilité et un passage constant.

Loyer mensuel : 2 559 €

Éléments chiffrés :

EBE	214 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 041 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.