Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 48 couverts avec terrasse dans une grande ville des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1343713** mise à jour le **24 février 2026**

Description de l'activité

Dans une grande ville des Côtes d'Armor (22), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant en très bon état, prêt à être exploité immédiatement.

L'établissement dispose de 48 places assises en salle ainsi que de 12 places en terrasse, offrant un cadre agréable pour accueillir les clients.

Le restaurant est fermé 2 jours par semaine et bénéficie de 4 semaines de congés annuels, permettant un rythme de travail équilibré.

Avec un chiffre d'affaires de 175.000 € HT, le commerce présente une bonne rentabilité et constitue une opportunité pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans une région dynamique et attractive.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**
Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	175 000 €
EBE	52 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.