

Bar, Brasserie, Tabac, Loto avec terrasse sur un axe passant, dans le Morbihan (56)

Annonce **C1343646** mise à jour le **18 février 2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Idéalement situé sur un axe passant, au cœur d'une zone commerciale dynamique d'une grande ville côtière du Morbihan, à vendre un établissement "clés en main" de bar, tabac, française des jeux, brasserie de jour bénéficiant des agencements récents et chaleureux.

Cette affaire fermée le dimanche, ainsi que 5 semaines par an réalise un chiffre d'affaires supérieur à 470.000 € hors taxes dont 80.000 € de commissions nettes.

La rentabilité est excellente, l'EBE reconstitué net est supérieur à 140.000 €.

Possibilité d'acquisition des murs commerciaux, aucun travaux à prévoir, grand parking privé, terrasse idéalement exposée, possibilité de logement sont les autres atouts de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

EBE	117 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **493 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.