

Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts sur un emplacement N°1, dans le Finistère (29)

Annonce **C1343639** mise à jour le **18 février 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de restaurant cosy et chaleureux, bénéficiant d'un emplacement numéro un dans une cité de charme et de caractère du Finistère (29).

Une salle pouvant accueillir aisément 50 couverts, d'une terrasse privée de 30 places, et de la possibilité d'étendre la capacité extérieure de 40 places assises.

Belle qualité de vie avec deux jours et demi de fermeture hebdomadaire, ainsi que 5 semaines de congés annuels.

L'EBE retraité net est supérieur à 190.000 €.

Cette affaire, idéale pour un couple d'exploitants, génère une excellente rentabilité.

Une Licence IV peu exploitée à ce jour, de nombreux commerces et parkings à proximité immédiate sont des atouts supplémentaires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

EBE	193 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.