

Crêperie, Sandwicherie / Snack dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1343627** mise à jour le **18 février 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de crêperie pleine de charme, permettant d'accueillir dans un cadre chaleureux, les clients dans une belle salle de 45 places, avec ses murs en pierres, poutres apparentes et un poêle qui crée une ambiance vraiment conviviale. Aux beaux jours, une terrasse de 12 places permet de profiter de l'extérieur.

Aujourd'hui, une offre de burgers est proposé aux clients générant un chiffre d'affaires non-négligeable.

La cuisine est bien équipée, fonctionnelle, avec 4 billigs, et du matériel récent.

Sur l'exercice 2024 plus de 225 000 € HT de Chiffre d'affaires ont été réalisés et la rentabilité est au rendez-vous.

A l'étage : Un bel appartement sur deux niveaux.

Il s'agit d'une opportunité pour un projet de vie dans la restauration offrant un cadre de travail et de vie agréable.

Éléments chiffrés :

EBE	82 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.