

Restauration rapide avec terrasse dans le centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1343594** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder un fonds de commerce de restauration situé au cœur d'un quartier, sur un secteur emblématique et très recherché du centre historique de Toulouse. Un environnement à fort passage piéton, mêlant bureaux, commerces de proximité, flux touristique et clientèle locale fidèle. Le quartier séduit par le dynamisme, la proximité des quais et l'attractivité commerciale toute l'année.

Un restaurant actuellement exploité en restauration rapide du midi, parfaitement adapté à une activité snack, street-food, sandwicherie premium, coffee shop ou concept à emporter.

Caractéristiques du fonds :

- Surface commerciale d'environ 30 m2.
- 70 m2 environ de laboratoire fonctionnel et bien agencé.
- Extraction en toiture.
- Terrasse d'appel.
- Local aux normes, aucun travaux à prévoir.
- Clés en main : Matériel et mobilier récents - quasi neufs.
- Exploitation immédiate possible.

Affaire idéale pour première installation ou développement d'enseigne, dans un secteur premium du centre-ville.

Prix de cession, les honoraires d'agence inclus à la charge du cessionnaire de 121 880 €.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 106 m²

Loyer mensuel : 1 280 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.