Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1343592** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant d'environ 95 m2 situé en angle de rue dans un quartier dynamique.

Capacité de 40 couverts à l'intérieur et une terrasse de 18 places, également une cave pour stockage. Un ensemble très fonctionnel et avec du cachet.

Exploité par un gérant et un salarié à temps plein, des extras en plus pour les week-end notamment.

Fermé dimanche, lundi et mardi midi.

Chiffre d'affaires stabilisé à plus de 300 k€ HT.

Belle rentabilité avec un EBE retraité à 80 k€.

Bail renouvelé.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus à la charge du cessionnaire de 216 060 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 792 €

Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**193 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.