

Local d'activité / Entrepôt, 210 m2, Challans (85300)

Annonce **C1343566** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

À vendre, local d'activité d'environ 214m2 situé à Challans, au sein d'une zone mixte à dominante artisanale et commerciale, reconnue pour son dynamisme et sa bonne accessibilité. Le bâtiment, en très bon état général, se compose de :Un atelier d'environ 110m2 avec sol béton. Ensemble fonctionnel et lumineux, installations électriques en place, aucun travaux à prévoir. Bien adapté à une activité artisanale, de services, de stockage ou à une PME souhaitant s'implanter sur un secteur attractif.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Informations sur la cession

Prix : **325 200 €**

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

