

Local artisanal de 1500 m2 proche d'Agen (47000)

Annonce **C1343553** mise à jour le **20 avril 2026**

Description de l'activité

Lot et Garonne, proche d'Agen (47000) : Sur un terrain entièrement clôturé d'environ 1 hectare et demi, à vendre un local artisanal récent de 1500 m2.

L'ensemble construit en panneau double peau est aujourd'hui louer à une entreprise de carrosserie industrielle.

Béton lourde portée, porte sectionnelle de 5m, local pour le personnel bureau, administratif.

Alarme, climatisation.

Local disponible à partir du premier mars, à la vente ou à la location.

Le prix présenté est toutes taxes comprises.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Points fort :

Parking.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Type d'opération : murs à vendre si souhaités

Prix : **1 912 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

