Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local artisanal de 1500 m2 proche d'Agen (47000)

Annonce **C1343553** mise à jour le **20 avril 2026**

Description de l'activité

Lot et Garonne, proche d'Agen (47000) : Sur un terrain entièrement clôturé d'environ 1 hectare et demi, à vendre un local artisanal récent de 1500 m2.

L'ensemble construit en panneau double peau est aujourd'hui louer à une entreprise de carrosserie industrielle.

Béton lourde portée, porte sectionnelle de 5m, local pour le personnel bureau, administratif.

Alarme, climatisation.

Local disponible à partir du premier mars, à la vente ou à la location.

Le prix présenté est toutes taxes comprises.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Points fort :
Parking.
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type d'opération :	murs à vendre si souhaités
Prix :	**1 912 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Agen (47000), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim