Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 100 m2 dans une rue piétonne,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1343532** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer une boutique bénéficiant d'un beau linéaire vitrine sur une rue piétonne mélangeant une clientèle locale et touristique.

Une boutique en bon état sur deux niveaux : Rez de chaussée d'environ 60 m2, 40 m2 en sous-sol aménagé pouvant servir d'espace de vente.

- Bail neuf 3/6/9.
- GAPD demandée.
- Possibilité de faire tous commerces sauf restauration.

Disponibilité : Mars 2026.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.