Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 65 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et en plein essor,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1343529** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - grill - pizzeria situé en plein centre-ville, au cœur d'un quartier dynamique et en plein essor, bénéficiant d'un bel emplacement avec une belle visibilité et une forte notoriété locale.

Capacité d'accueil : 65 couverts en salle et 35 couverts en terrasse. Cuisine de 80 m2, spacieuse et parfaitement fonctionnelle.

Environnement de qualité propice à une activité pérenne.

Potentiel d'évolution de l'offre commerciale selon le projet.

Accompagnement assuré pour faciliter l'installation.

Dossier complet disponible après la signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1343529/96.jpg