

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une belle commune touristique,, Morlaix (29600)

Annonce **C1343507** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Finistère, région de Morlaix (29600) : Dans une belle commune touristique du Finistère, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU. Bel emplacement avec une vue privilégiée sur un site très visité.

Locaux sécurisés. Terrasse d'une cinquantaine de places.

Établissement fermé pour vacances 5 semaines sur l'année.

Chiffre d'affaire proche des 425 000 € dont 67 000 € de commissions globales.

EBE retraité pour un couple d'environ 149.000 €.

Logement en duplex à l'étage avec pièce à vivre et coin cuisine, bureau, 3 chambres salon et salle d'eau. Cave en sous sol.

Bail récent.

Possibilité d'achat de l'immeuble commercial et d'habitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Morlaix : **16 666 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.