Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1343496** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Boucherie, charcuterie, traiteur entièrement rénovée de bonne notoriété et son appartement de 5 pièces.

Appartement perché au-dessus de la boucherie une des plus dynamiques du département de l'Orne, l'espace de travail a été entièrement rénové et est prêt à vous accueillir et fonctionner de suite vous et votre future équipe de rêve reconnue qui à ce jour fait partie des murs.

Avec un chiffre d'affaires en constante augmentation et une clientèle fidèle, cette affaire est un joyau dans l'un des secteurs les plus animés de la ville.

Grand laboratoire avec une surface commerciale confortable, équipements totalement adaptés et professionnels.

Idéal pour un couple de professionnels, clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Cession du fonds de commerce à 424.000 euros, honoraires vendeur.

Stationnement immédiat grande capacité.

Les murs pourraient être en vente.

Les alentours de cette affaire sont tout simplement magnifiques.

Les commodités locales sont facilement accessibles, avec des commerces, des restaurants et des écoles à proximité.

Les amoureux de la nature apprécieront la proximité du Parc naturel régional du Perche, offrant de nombreuses possibilités de randonnée et de découverte de la faune et de la flore locales.

De plus, la ville dispose d'un marché hebdomadaire animé, où vous pourrez découvrir les produits locaux et les spécialités normandes.

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 053 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**424 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à Alençon : **28 459 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.