

Presse, Tabac, Loto, 200 m2, Joigny (89300)

Annonce **C1343482** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Fonds de Commerce d'un Tabac, Jeux, Presse.

Surface de vente de 87 m2 développement possible sur 200 m2.

Bail commercial échéance 2032.

- Commission Tabac : 61 000 €.

- Commission Française des jeux : 25 700 €.

- EBE Retraité 114 230 €.

Fonds de commerce à céder 167 000 € (Honoraires Agence Compris).

Cession des murs possible au prix de 95 000 € (Honoraires Agence Compris).

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 610 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **167 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Joigny (89300), Yonne, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Joigny : **10 767 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.