

## Restauration rapide 31 couverts, Lille (59000)

Annonce **C1343480** postée le **13/février/2026**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de ce restaurant de restauration rapide avec extraction de 31 couverts.

Rez-de-chaussée :

- Salle de 31 couverts sur 47m2.
- Cuisine de plain pied avec extraction aux normes de 29m2.
- Cave.

Surface totale 76m2.

Flux piéton et voiture très important.

Ce joli restaurant a été entièrement rénové ( coût 70.000 euros ).

Encore beaucoup de potentiel à développer.

Aucun travaux à prévoir.

Licence restaurant.

Bail en cours, petit 100 euros/mois de charges ( Eau, Taxe foncière).

Valeur du matériel récent de 30 000 euros.

Gros potentiel encore à développer.

Prix Fonds de commerce 56.000 €.

Nombre de places en salle : **31**

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.