

Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse proche de Bernay (27300)

Annonce C1343415 mise à jour le 17 février 2026

Description de l'activité

Eure, secteur de Bernay (27300) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec Licence IV.

Cuisine bistro-nomique et traditionnelle.

Un restaurant avec le charme des pierres anciennes et poutres, cheminées d'agrément, d'une capacité de 70 couverts avec terrasse intérieure et extérieure (rue semi piétonne de juin à septembre).

Exploitation : Couple de gérants avec 4 salariés et 3 saisonniers.

Clientèle locale et parisienne en fin de semaine.

Moyenne de 100 couverts / jour.

Fermé le dimanche et le lundi et congés annuels de 6 semaines plus quelques fériés.

CA TTC de plus de 700 000 €.

Possibilité de développer l'activité bar en soirée dans un esprit "bar à manger".

Prix de vente de 350 000 € + les honoraires (possibilité d'acheter les murs).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **381 656 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bernay (27300), Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.