

Restauration rapide, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1343386** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Paris 2e : Un fonds de commerce de restauration rapide d'une superficie de 71.80m2 + réserve sur la cour.

Cuisine aux normes,

Petite restauration.

Sans Extraction, sur place ou à emporter.

20 places assises.

Surface restaurant + cuisine 55m2.

Rideaux métallique.

Bail 3/6/9 octobre 2018.

Loyer : 2 244 € + charges 394 €.

Pas de TVA.

Bon état général.

Rue passante.

(délégation de mandat).

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandataire en immobilier.

170,000 € Honoraires d'agence non inclus.

- Honoraires agence: 10%TTC.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

Loyer mensuel : 2 244 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

