

Bar, PMU licence IV, Challans (85300)

Annonce C1343383 postée le 12/février/2026

Description de l'activité

Découvrez ce fonds de commerce exceptionnel : un bar PMU Française des jeux avec licence IV, prêt à accueillir de nouveaux propriétaires ambitieux. Imaginez-vous derrière le comptoir, accueillant une clientèle fidèle et dynamique. Ce bar est bien plus qu'un simple commerce, c'est un lieu de vie où les rires et les discussions animées créent une atmosphère chaleureuse et accueillante. Ce fonds de commerce est éligible à la fibre, garantissant une connectivité optimale. La licence IV ajoute une touche de prestige et de diversité à votre offre, attirant une clientèle variée et fidèle. À proximité, vous trouverez plusieurs commerces de proximité, dont des alimentations générales et des restaurants, accessibles à quelques minutes à pied. Les écoles maternelles et élémentaires sont également à portée de main, offrant un cadre de vie idéal pour les familles. Les collèges sont facilement accessibles en voiture, tout comme un parc et jardin pour des moments de détente en pleine nature. Ne manquez pas cette opportunité unique de reprendre un fonds de commerce dynamique et prometteur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite. Votre conseiller BIAS IMMOBILIER et amp; COMMERCE : Christophe DUCAgent commercial (Entreprise individuelle)

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.