Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Restaurant 138 couverts avec terrasse, Lannilis (29870)

Annonce **C1343382** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Lannilis (29870) : A vendre restaurant situé sur axe passant avec grand parking privé sur commune du littoral dynamique.

Descriptif :

- Bar de 50 m2.

- Salle 1 : 100 places assises.

- Salle 2 : 30 places assises.

- Salle 3 : 8 places assises.

Toutes insonorisées.

- Terrasse : 40 places assises.

- Cuisine/ plonges de 70 m2 toute équipée.

- 1 chambre froide, 1 frigo armoire, four garland 6 niveaux, four sur table 6 niveaux (2022), 2 friteuses, piano 4 feux + 2 plaques, chauffe assiettes (2019), trancheur, 2 plaques induction, batteur, hachoir (2020), machine sous vide (2020), etc.

- Bon potentiel de développement.

- Pas de salarié à reprendre.

- Magnifique logement de 250 m2 entièrement refait avec beaucoup de goût en 2021, dispose de 4 chambres et d'une terrasse de 50 m2 orientée plein sud.

- Possibilité d'acquérir les murs.

- Chiffre d'affaires annuel : 170 000 €.

- Prix de vente du fonds de commerce : 99 680 €, frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **138**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 360 €

Éléments chiffrés :

CA	170 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **99 680 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Lannilis (29870), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannilis : **5 306 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.