Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac-loto-FDJ, Amigo et e-cigarettes, Niort en centre ville (79000)

Annonce **C1343375** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Niort (79000) : A vendre bar-tabac-loto-FDJ, Amigo et e-cigarettes, situé en centre-ville face à une grande place avec de nombreux stationnements.

Idéal pour un couple, cet établissement d'angle bénéficie d'un emplacement n°1.

Le local est sécurisé avec alarme, fumigène, vidéosurveillance, porte blindée et porte automatique avec rideau.

La salle de bar est climatisée et dispose d'une terrasse avec store, conforme aux normes PMR.

L'agencement et le mobilier datent de 2017, suite à une nouvelle implantation.

Le logement climatisé nécessite quelques travaux.

Chiffre d'affaires HT : 300 274 €.

Commissions : 171 250 €.

Prix du fonds : 580 880 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**580 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.