

Tabac, PMU, Loto, 55 m2 dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1343373** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Vaucluse - Fonds de commerce de tabac, loto et PMU situé dans le département du Vaucluse, au cœur d'un environnement commerçant dynamique. L'emplacement bénéficie d'un bon passage piéton et d'une clientèle régulière, soutenue par la présence de commerces de proximité et d'habitations.

L'établissement dispose d'un espace de vente d'environ 20 m2, agencé avec un mobilier en bon état et un comptoir fonctionnel. Une réserve en sous-sol d'environ 35 m2 complète l'ensemble, offrant une capacité de stockage adaptée à l'activité.

L'exploitation est tenue dans de bonnes conditions, avec une organisation simple et efficace permettant une gestion maîtrisée.

Le fonds dégage une commission nette de 219 360 euros pour un chiffre d'affaires global de 276 020 euros et un EBE de 204 keuros, traduisant une rentabilité solide.

Prix de cession du fonds de commerce : 621 500 euros.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 55 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	276 000 €
EBE en 2025	204 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **621 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.