

Hôtel bureau 2* d'environ 20 chambres dans le Var (83)

Annonce **C1343371** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Agglomération Toulonnaise : Hôtel bureau 2* bénéficiant d'une vingtaine de chambres à proximité des transports, de la plage et des restaurants).

Cession Murs et Fonds indissociables.

RBE = 159.879 €.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Surface totale : 700 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	445 000 €
EBE en 2024	159 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	1 340 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	1 120 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	253 000 €

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.