Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Pâtisserie, Chocolatier, 32 m2, La Roche-sur-Foron (74800)

Annonce **C1343368** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Vend de fonds de commerce d'une pâtisserie, chocolaterie dans rue passante et commerçante au centre d'une petite ville de Haute-Savoie.

Production et présentation soignées.

Magasin récent.

Décoration design.

Clientèle fidèle à bon pouvoir d'achat.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer annuel : 15 861 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
240 000 €	221 000 €	
€	€	
44 000 €	63 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**154 000 €**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Foron (74800), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Foron : **10 710 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.