

Restaurant, Cluses (74300)

Annonce C1343366 postée le 12/février/2026

Description de l'activité

Vend fonds de commerce de restauration traditionnelle au centre de Cluses. Matériel complet et en bon état. Clientèle fidèle. Exploité sans personnel. Parfait pour un couple ou une première affaire. Experts en cession de fonds de commerce et d'entreprises, nous vous accompagnons avec un interlocuteur dédié pour coordonner votre reprise. En partenariat avec tous les acteurs (avocats, notaires, experts comptables, banques), nous gérons également votre recherche de financement en tant que courtier agréé (ORIAS no25002040).

Loyer annuel : 12 665 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	173 000 €
EBC en 2025	82 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	154 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	62 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.