Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Cluses (74300)

Annonce **C1343366** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Vend de fonds de commerce de restauration traditionnelle au centre de Cluses.

Matériel complet et en bon état.

Clientèle fidèle.

Exploité sans personnel.

Parfait pour un couple ou une première affaire.

Loyer annuel : 12 665 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	173 000 €
EBE en 2025	82 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.