Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans l'Hérault (34)

Annonce **C1343353** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Corner de burgers à fort potentiel - emplacement premium.

A la vente un corner de burgers idéalement situé, bénéficiant d'un emplacement stratégique à très fort passage, au cœur d'une zone dynamique et attractive.

Chiffre d'affaires supérieur à 580 000 euros, réalisé de manière régulière, témoignant de la rentabilité et de la notoriété du concept.

- Le concept : Offre de burgers qualitative et appréciée clientèle fidèle et flux constant image de marque solide et positionnement clair.

- L'emplacement : Zone premium (food court). Bonne visibilité. Environnement commerçant et fréquentation élevée.

- L'outil de travail : Corner parfaitement équipé matériel en bon état, opérationnel immédiatement. Aucun investissement à prévoir.

Profil repreneur :
- Idéal pour un restaurateur, un investisseur ou une enseigne souhaitant s'implanter où se développer rapidement avec un établissement clé en main.

Dossier complet et informations financières disponibles sur demande après un premier contact.

Affaire saine, rentable et prête à être reprise immédiatement.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

Loyer annuel : 27 009 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	582 000 €
EBE en 2024	123 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**374 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.