

Local d'activité / Entrepôt, 250 m2, Clermont-l'Hérault (34800)

Annonce **C1343352** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une zone d'activités dynamique de Clermont-l'Hérault, ce local d'activité de 250m2 bénéficie d'un environnement professionnel attractif et d'une excellente accessibilité. Le bâtiment, fonctionnel, offre une hauteur utile de 4mètres, adaptée aux activités artisanales, industrielles ou de stockage. Le stationnement est assuré par un parking attenant, garantissant confort et praticité pour les collaborateurs et visiteurs et une cour arrière. Proposé à la location au loyer mensuel de 2 500 HT, ce local d'activité représente une solution efficace pour toute entreprise souhaitant s'implanter dans un secteur en plein développement, à proximité immédiate des grands axes de circulation.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre

Prix : **2 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-l'Hérault (34800), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Clermont-l'Hérault : **7 757 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.