Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Discothèque 100 places, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1343330** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux de bar à ambiance.

Avec son ambiance cosy, l'établissement, comporte plusieurs salles pouvant accueillir au global environ 90 à 100 personnes.

Le personnel est en place.

Fermé deux jour par semaines.

Le bien dispose également d'un appartement indépendant de 57 m2 avec deux chambres.

Affaire idéale pour un professionnel disposant d'un apport de 150 000 €.

Possibilité de vendre le fonds de commerce dans un premier lieu (prix de vente de 380 000 €).

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**760 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.