

Local commercial , 980 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1343318** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Dpt Saône et Loire (71), à vendre VITRY EN CHAROLLAIS Local commercial de 975m2, toitures et nombreux travaux ont été réalisés suite sinistre grêle 06/2022. Environ 300000€. .. le local est sur le bord de la RN 79, ZAC de Barberèche, avec grand parking clients.. proche RCEA et A79. le local conviendra à toutes activités commerciales, artisanales ou show room mobilier, déco etc... actuellement divisé en 2 parties, il peut le rester ou être réaménagé en fonction de vos besoins en 2 ou 3 parties.. plusieurs entrées : entrée public devant par la vitrine, et entrées livraison ou de service sur le coté et sur l'arrière.. pas de quai poids lourds... l'ensemble est de plain pied. je précise que le front de façade du local ne donne pas sur la nationale, mais sur une contre allée.. possibilité bien sur de signalétique visible depuis la nationale... de gros projets de développement sont prévus autour, via la CCI et grand charolais. plus d'informations sur demande Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 980 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **393 800 €**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.