Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 267 m2 sur un axe passant, proche de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1343313** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Vendée, proche de La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située dans une jolie commune de Vendée, sur un axe très passant entre La Roche-sur-Yon et La Tranche-sur-Mer, avec un parking en face.

Le laboratoire est bien équipé de matériel de qualité et pour la majorité très récent avec un four électrique.

Chiffre d'affaires est de 218 000 € avec 5 semaines de vacances.

Le bien dispose également d'un logement de fonction à rafraîchir partiellement.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport de 40 000 €.

Surface commerciale : 267 m²

Surface totale : 267 m²

Éléments chiffrés :

CA	218 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.