

Hôtel restaurant de 10 chambres avec piscine et salle de séminaire, Saint-Émilion (33330)

Annonce **C1343276** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre hôtel-restaurant de charme en pierre de 420 m2, 10 chambres et salle de séminaire de 50 m2, studio et logement de 50 m2.

L'ensemble se situe dans un parc fermé de 3 000 m2, avec une piscine chauffée de 4 x 8 m, dans un cadre naturel exceptionnel du Saint-Émilionnais.

Possibilité d'acheter les murs pour 702.000 € FAI et le fonds de commerce à 253 000 € FAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **253 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.