

Boulangerie, Pâtisserie près de Royan (17200)

Annonce **C1343271** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie clé en main.

Emplacement n°1 avec Parking à proximité immédiate.

Commerces et services alentours.

Ville attractive et en croissance.

Logement sur place 3 chambres.

Idéale pour un couple pour une première installation.

Pas de salarié à reprendre.

Matériel neuf.

Prix de vente : 112 000 € TTC dont 100 000 € Net vendeur + 12 000 € TTC honoraires (charge acquéreur).

Points fort :

Logement,

Matériel neuf,

Pas de salarié.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Double emploi.

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.