Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 175 m2 sur un axe fréquenté,, Auxonne (21130)

Annonce **C1343243** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Côte d'Or - Auxonne (21130) : A vendre un local commercial de 175 m2 situé sur un axe très fréquenté entre Dole et Dijon, à proximité d'une autoroute.

Le local dispose de volets roulants électriques, de l'eau et de l'électricité, de sanitaires, et est propre avec climatisation réversible.

Pour un espace plus grand, il est possible de vendre un local mitoyen de 102 m2 soit un total d'environ 280 m2.

Le local est prêt et propre pour débuter une activité.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**193 900 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**176 273 €**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Auxonne (21130), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Auxonne : **7 859 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.