

## Local commercial de 277 m2 sur un axe fréquenté,, Auxonne (21130)

Annonce **C1343242** postée le **11/février/2026**

### Description de l'activité

Côte d'Or - Auxonne (21130) : A louer un local commercial d'environ 280 m2 situé sur un axe très fréquenté entre Dole et Dijon, à proximité d'une autoroute.

Le local dispose de volets roulants électriques, de l'eau et de l'électricité, de sanitaires, et est propre avec climatisation réversible.

Cet ensemble peut être louer pour 2250 € HT HC / mois pour une surface d'environ 277 m2 incluant 2 WC, une douche et un bureau.

Le local est prêt et propre pour débuter une activité.

**Surface commerciale** : 277 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 277 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**