Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans un domaine skiable,, Saint-Jean-d'Arves (73530)

Annonce **C1343239** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Savoie - Saint-Jean-d'Arves (73530) : Dans un domaine skiable, à vendre un fonds de commerce de restaurant / pub pizzéria disposant de deux locaux distincts équipés de belles cuisines fonctionnelles.

Emplacement central au cœur d'une station avec une belle visibilité, à 5 min à pied des pistes.

Les lieux disposent d'une belle réputation auprès des clients.

Deux salles au cadre moderne et chaleureux de 100 couverts au total.

Deux terrasses pouvant accueillir au global 140 personnes.

Affaire exploitée en saison, la partie pub est ouverte uniquement en saison hiver, seul bar festif de la station.

Ambiance pub et restaurant de montagne, clientèle variée : Familles en vacances, locaux, etc.

CA HT de plus de 530 k€.

Prix de vente du fonds de commerce de 465 k€ FAI.

Informations complémentaires et dossier de présentation complet disponibles après un échange et la signature d'un accord de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface totale : 272 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	530 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**465 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-d'Arves (73530), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-d'Arves : **298 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.