

Bureaux / Locaux professionnels, 861 m2, Angers (49000)

Annonce **C1343221** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

LOIRE OCÉAN propose à la vente ou à la location un ensemble de bureaux d'environ 861m2, répartis sur deux niveaux. Le bien, entièrement réaménagé en 2016, offre des espaces de travail modernes et fonctionnels : salles de réunion, salle de conférences, bureaux cloisonnés, locaux techniques et sanitaires. Les surfaces sont divisibles en plateaux, permettant une grande flexibilité d'aménagement selon les besoins. Emplacement établi, excellente accessibilité, parking à proximité immédiate et environnement commercial dynamique. Disponibilité : à partir de mars 2026. Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 861 m²

Surface totale : 861 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **6 819 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

