Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie en Seine Maritime sur un axe passant (76)

Annonce **C1343211** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Seine-Maritime (76) : A vendre boulangerie-pâtisserie sur un axe passant, bénéficiant d'un beau chiffre d'affaires.

Située au cœur d'un bourg dynamique, elle dispose d'un grand magasin avec linéaire important, de réserves et de locaux de plain-pied.

Une équipe est déjà en place et le potentiel d'évolution est réel, notamment avec les constructions à proximité et l'arrivée d'un pôle santé.

Le bien comprend également un logement de 2 chambres et un stationnement pratique.

Loyer mensuel : 1 202 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	766 000 €
EBE en 2025	91 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**652 656 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.