Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt et bureaux de 150 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1343208** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A louer ensemble immobilier polyvalent est entièrement adapté pour un artisan ou une PME recherchant un compromis optimal entre administratif et stockage.

Surface totale de 150 m2 environ.

Le local est composé de bureau en hauteur de 40 m2, et d'un premier local de stockage en contrebas de 20 m2 et d'un second espace de stockage sécurisé d'environ 100 m2, avec grande porte coulissante (hauteur : 3.5 m2, largeur : 3.04 m2), WC.

Parking commun.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 720 € HT + 95 € de charges.

Paiement mensuel.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence : 1 728 € HT.

Honoraire de rédaction du bail et de l'état des lieux en sus.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 720 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.