

Restaurant dans le Pas de Calais (62)

Annonce C1343196 postée le 11/février/2026

Description de l'activité

Situé en plein cœur d'une station balnéaire dynamique de la Côte d'Opale, cet établissement reconnu propose une cuisine française raffinée dans un cadre élégant et chaleureux. Il bénéficie d'une clientèle fidèle, locale et touristique, et d'une excellente réputation sur son secteur.

Les atouts :

- Emplacement central et recherché.
- Établissement rénové avec goût.
- Cuisine équipée et fonctionnelle.
- Clientèle régulière et pouvoir d'achat élevé.

Affaire saine avec potentiel de développement.

Loyer annuel : 35 224 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	342 000 €
EBC en 2025	121 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	330 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	132 000 €

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.