Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 90 couverts avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce **C1343193** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Belle affaire de restauration située sur l'une des plus jolies places du centre-ville.

L'affaire, à l'ombre des platanes et face à un joli monuments historique de la ville bénéficie d'un cadre pittoresque dans le parcours touristique et d'une visibilité importante.

Un terrasse de 90 places assises sous les platanes, un intérieur soigné style bistroquet avec une carte entre la bistronomie et la tapas travaillée, le tout agrémenté d'une belle sélection de vins de la région.

EBE couple : 150 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **90**

Loyer annuel : 12 415 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
457 000 €	443 000 €	
€	€	
156 000 €	227 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.