

Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1343191** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Brasserie - restaurant en emplacement de premier ordre d'une station de la haute Maurienne.

établissement entièrement rénové en 2023, comprenant une salle de restauration de 50 couverts, une cuisine entièrement refaite, une grande terrasse de 100 places ainsi qu'une petite terrasse de 20 places sur le domaine publique.

Valorisation faite pour la qualité de l'ensemble immobilier, l'attractivité du loyer commercial.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **120**

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	315 000 €
EBE en 2025	108 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.