Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 32 couverts, Bordeaux (33300)

Annonce **C1343187** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide avec vente à emporter, implanté dans un secteur dynamique de Bordeaux, au cœur d'une zone à fort passage et bénéficiant d'une belle visibilité. L'environnement commercial dense et la proximité d'axes fréquentés assurent un flux régulier de clientèle tout au long de la journée.

Le rez-de-chaussée de 79 m2 accueille la salle de restauration de 32 places assises, le comptoir de vente, et la cuisine entièrement équipée. A l'étage, espaces de stockage, vestiaires et chambres froides positives et négatives. L'organisation des locaux permet un service fluide et une exploitation immédiate.

Équipement complet, agencement récent et tarif bleu EDF en place.

CA : 574 000 euros.

- Ticket moyen : 14 euros.

- Nombre de repas moyen / jour : 150.

Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
574 000 €	529 000 €	
€	€	
126 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**89 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.