Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, Accessoire, 136 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1343184** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Vente de commerces de détail spécialisés - agglo Toulouse.

Fonds de commerce situé dans l'agglomération toulousaine, sur un axe à fort passage reliant zone résidentielle et centre commercial. L'environnement bénéficie d'un flux régulier de clientèle et d'un accès facilité par un vaste parking.

Le local, d'une superficie de 136 m2, présente un agencement fonctionnel et bien entretenu, avec vitrine sécurisée, dispositif vidéo, conformité PMR et sanitaires.

L'activité regroupe un commerce de détail spécialisé et un salon de coiffure.

L'ensemble dispose d'un potentiel de développement, notamment par la valorisation du pôle coiffure et l'élargissement de la gamme de produits professionnels.

L'organisation actuelle permet une exploitation fluide, adaptée à un repreneur souhaitant conjuguer vente et prestations de services.

Chiffre d'affaires : 194 keuros.

EBE : 55 keuros.

Activité saine, avec perspectives d'évolution sur la partie coiffure et la diversification des ventes.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 136 m²

Surface totale : 136 m²

Loyer annuel : 23 493 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
194 000 €	175 000 €	
€	€	
55 000 €	45 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**103 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.