

Local commercial de 110 m2, Avignon (84000)

Annonce **C1343166** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A vendre local commercial de 110 m2 bien situé.

Ce local commercial de 110 m2 entièrement refait à neuf offre des prestations idéales pour une activité professionnelle, libérale ou tertiaire.

Le bien se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Un espace d'accueil.
- Deux bureaux de 11,75 m2 et 8,95
- Une grande salle d'archivage.

A l'étage :

- Un espace de co-working de 37 m2.
- Une salle de rangement de 7 m2.
- Une place de parking incluse avec le local.

Informations financières :

Prix de vente FAI : 201 160 €.

Taxe foncière : 130 € TTC/ mois.

Charges corpro : 300 € TTC/ mois.

Idéal pour professions libérales, cabinets, bureaux d'entreprise ou toute activité nécessitant des espaces distincts et organisés.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Prix : **201 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

