

Local commercial de 110 m2, Avignon (84000)

Annonce **C1343165** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A louer local commercial de 110 m2 bien situé.

Ce local commercial de 110 m2 entièrement refait à neuf offre des prestations idéales pour une activité professionnelle, libérale ou tertiaire.

Le bien se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Un espace d'accueil.
- Deux bureaux de 11,75 m2 et 8,95 m2.
- Une grande salle d'archivage.

A l'étage :

- Un espace de co-working de 37 m2.
- Un bureau de 7 m2.
- Une place de parking attitrée avec le bien.

Informations financières :

- Loyer : 2 200 € HT/ mensuel.
- Taxe foncière : 1 366 €/ an.
- Charges corpro : 300 €/ mensuel.

Idéal pour professions libérales, cabinets, bureaux d'entreprise ou toute activité nécessitant des espaces distincts et organisés.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Prix : **1 600 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

