

Local commercial de 95 m2, Langueux (22360)

Annonce **C1343158** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Langueux (22360) : A louer local commercial d'environ 95 m2 bénéficie d'un emplacement visible, au contact direct d'autres commerces.

Son positionnement à proximité d'un axe passant lui assure un flux régulier et une bonne lisibilité pour une activité professionnelle.

Le bien dispose d'un stationnement partagé à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle.

Il convient particulièrement à un projet de métier de bouche ou à l'installation d'une profession libérale, recherchant un environnement urbain actif et accessible.

Les plus du bien :

- Centre-ville et environnement commerçant.
- Surface d'env. 95 m2.
- Bonne visibilité.
- Situé à proximité d'un axe passant.
- Parking partagé.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 235 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.