

Local commercial de 125 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1343154** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un local commercial d'une surface d'environ 125.37 m2, avec 5 mètres de linéaire vitrine.

Il est idéalement conçu pour accueillir une activité de commerce, services ou profession libérale.

Le local professionnel bénéficie de :

- Sol carrelé, facile d'entretien et adapté à la réception du public.
- Climatisation, garantissant un confort optimal toute l'année.
- Vitrine en double vitrage.

L'espace permet une adaptation à différents projets professionnels.

Local prêt à l'exploitation, sans travaux majeurs à prévoir.

Informations complémentaires :

- Ligne de bus.
- Commerce alimentaire proche.

Possibilité de louer le local.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Informations sur la cession

Prix : **151 200 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos



