Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant - spécialité italienne de 35 couverts avec terrasse sur une route touristique,, Allos (04260)

Annonce **C1343137** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Allos (04260) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de spécialité italienne, pas de pizza.

Belle affaire située sur une route touristique, à proximité du col d'Allos, dans une station en devenir avec de gros investissements validés.

Raison de la cession : Nouveau projet familial.

Un établissement de 70 m2 avec 35 couverts à l'intérieur et terrasse de 30 places, avec Licence III.

Ouverture 6 mois dans l'année, 4 mois l'hiver et 2 mois l'été, avec 2 services jour. Fermeture le mardi soir et mercredi l'hiver hors les vacances scolaires. Ouverture tous les jours les 2 mois d'été.

Possibilité d'ouverture 2 semaines à la Toussaint.

Effectif : 1 ou 2 personnes plus le gérant.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Loyer mensuel : 1 578 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	170 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**134 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Allos (04260), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Allos : **735 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage