Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse sur un axe passant, dans le Var (83)

Annonce **C1343122** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de bar, tabac, loto, PMU situé dans le Var (83).

Sur un axe très passant, le débit de tabac aux agencements entiérement neufs et modernes, est idéal pour un couple actif épaulé par deux employés.

Belle surface de vente et terrasse de 30/40 places assises, idéale pour developper l'activité bar.

Un vaste logement de fonction permet d'accueillir une famille nombreuse, apportant un réel confort de vie.

L'activité bar vient juste d'être lancée.

Consommation actuelle : 12 kg de café et 4 futs par semaine sur le mois de janvier.

Commissions totales : 300 k€.

Belles perspectives de développement du chiffre d'affaires 2026.

Dossier complet sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

CA	125 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**977 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.