

## Tabac, Loto, Presse, PMU de 140 m2, Auch (32000)

Annonce **C1343107** postée le **11/février/2026**

### Description de l'activité

---

Auch (32000) : A vendre point de vente tabac, fdj, presse, PMU, relais colis est en situation de quasi-monopole au coeur de sa zone de chalandise.

Avec un loyer de 1 400 €, il génère une moyenne de 110 000 € de commissions, 2025 étant encore une année à la hausse pour cet établissement, contrairement à la tendance.

Idéal pour un couple.

Possibilité de racheter les murs commerciaux en parallèle.

**Surface commerciale** : 140 m²

**Surface totale** : 140 m²

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **253 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Auch : **21 960 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.